

# IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

St-228/2023

Stečajna masa iza ZORNIG j.d.o.o. u stečaju

Zagreb, Hrvatskih iseljenika 3

OIB: 14714517304

## I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od 30.03.24. do 30.06.24.

Jedinu imovinu društva predstavljala je nekretnina k.č.br. 6288/2 upisana u z.k.ul. 2727 k.o. Oprtalj površina 1254 m<sup>2</sup> u naravi poljoprivredno zemljište, unovčena za iznos 19.200,00 eur od strane ponuđača SEMINARIUM d.o.o. iz Poreča. Kupoprodajni iznos uplaćen u cijelosti, sklopljen kupoprodajni ugovor i izdan račun kupcu.

Dana 11. siječnja 2024. održano ispitno ročište za niži isplatni red, doneseno rješenje o utvrđenim tražbinama nižeg isplatnog reda.

Na skupštini vjerovnika konstatirano da je Visoki trgovački sud PŽ-3988/2023 od 28.11.2023. donio rješenje kojim se odbija žalba vjerovnika Mrvica d.o.o., Vladimira Nazora 7, Poreč, OIB:85673786292.

Dana 06. veljače 2024. od Trgovačkog suda u Pazinu P-54/2024 zaprimljena Tužba Mrvica d.o.o. radi utvrđenja osnovanosti tražbine u iznosu 10.129,90 € i poziv za dostavu odgovora na tužbu, koja je i dostavljena, a u kojoj se u bitnome u roku tuženik očituje kako se protivi tužbenom zahtjevu tužitelja, smatra ga neosnovanim, te ga u cijelosti predlaže odbaciti i da je nastupila zastara potraživanja. Za dan 26.04.2024. zakazano pripremno ročište na koje je stečajni upravitelj pristupio.

Kako je tom prilikom obostrano istaknuta mogućnost mirnog sporazumnog rješenja spora, to se idućih tjedana nastavila komunikacija koje je ishod slijedeći: Tužitelj tražio da se prizna djelomično tražbina i isplati 17.325,00 kuna/2.300,00 € i dodatno zatezne kamate 306,00 €, dakle ukupni iznos od 2.606,00 €. Odvjetnik Danijel Leva zastupnik gđe Zornig odgovorio je da gđa Zornig pristaje na isplatu polovice predloženog iznosa i bez kamata, što znači 1.150 €. Obzirom na specifičnu situaciju u ovom stečajnom postupku, da je gđa Zornig osnivač društva te bi se istoj vratio sav raspoloživi iznos sa računa društva i praktično o njoj ovisi sklapanje nagodbe, isto je priopćeno protivnoj strani, te se parnica nastavlja, zakazana za 10.09.2024.

Zaključenju stečajnog postupka prethodi okončanje gore navedene parnice, namirenje troškova i obveza stečajne mase, odnosno završni račun i završna dioba.

## II. STANJE STEČAJNE MASE

### II.1. NEKRETNINE:

k.č.br. 6288/2 upisana u z.k.ul. 2727 k.o. Oprtalj površina 1254 m<sup>2</sup> u naravi poljoprivredno zemljište, unovčena za iznos 19.200,00 eur.

Ostalo nema.

Financijsko izvješće do 30.06.2024.:

	<b>Prihodi:</b>	<b>Eur</b>
1.	Unovčenje nekretnine	<b>19.200,00</b>
2.	Pasivna kamata	<b>0,80</b>
	<b>UKUPNO</b>	<b>19.200,80</b>

	<b>Rashodi</b>	<b>Eur</b>
1.	Bankovne naknade	<b>78,94</b>
2.	Knjigov.usluge	<b>1.555,75</b>
3.	Izrada procjene vrijednosti nekretn.	<b>375,00</b>
	<b>UKUPNO</b>	<b>2.009,69</b>

Stanje sredstava na dan 30.06.2024.: 17.191,21 eur.

Predvidivi troškovi za naredno 6-mjesečno razdoblje:

	Predvidivi troškovi	Iznos eur
1.	Knjigovodstvene usluge	862,50
2.	Bankarske naknade	75,00
3	Pristojba završne diobe	40,00
4	Nagrada steč.upravitelju, ukupni trošak	2.834,89
5	Obv.doprinos ZO 7,5 %	212,62
6	Materijalni i putni troškovi, uredski materijal, pošt.usluge, trošk.j.bilježnika, fotokopir. i dr	1.000,00
	<b>UKUPNO</b>	<b>5.025,01</b>

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU - PRIJEDLOZI

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 30.06. 2024.

- Radnje u daljnjem tijeku stečajnog postupka provodit će se sukladno odlukama skupštine vjerovnika i ispunjavanje porezno pravne obveze, kao i interesa stečajnog dužnika.
- Nazočiti na zakazanom ročištu 10.09.2024. na Trgovačkom sudu u Pazinu P-54/2024.